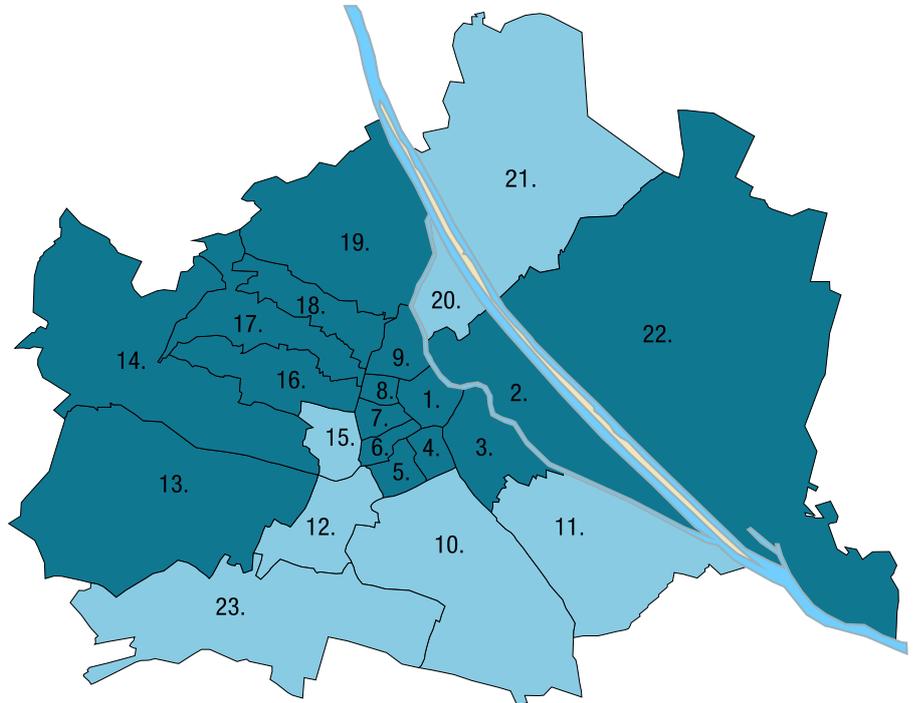


Preisspiegel Wien

Wohnungen Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 3000
- € 3001 - € 4000
- € 4001 - € 5000
- über € 5000



Bezirk	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
1., Innere Stadt	14756	13093	13016	17246	14648	▲
2., Leopoldstadt	5294	6049	6651	6097	6062	▲
3., Landstraße	6235	6165	7504	9039	6664	▲
4., Wieden	7025	7865	7542	8755	7707	▲
5., Margareten	4770	5596	6426	6680	5998	▲
6., Mariahilf	6087	6152	6759	10276	6939	▲
7., Neubau	6456	7023	7494	7001	7108	▲
8., Josefstadt	8316	8013	7867	8633	8232	▲
9., Alsergrund	7899	6726	7155	10119	7766	▲
10., Favoriten	4366	4166	4096	5045	4213	▲
11., Simmering	4650	4515	3827	k.A.	4264	▲
12., Meidling	4539	4466	4498	4154	4473	▶
13., Hietzing	5706	5207	5594	6441	5556	▲
14., Penzing	5237	5348	5700	6090	5482	▲
15., Rudolfstheim-Fünfhaus	4605	4808	4867	3876	4689	▲
16., Ottakring	5163	5246	5487	4430	5191	▲
17., Hernals	4545	4757	5550	6209	5107	▲
18., Währing	5888	6501	6802	7566	6685	▲
19., Döbling	6416	6739	7305	8600	7351	▲
20., Brigittenau	5254	4666	4509	5453	4844	▲
21., Floridsdorf	5381	4644	4442	4802	4915	▲
22., Donaustadt	5040	4875	4977	6862	5020	▲
23., Liesing	4989	4686	4649	4630	4750	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 18954

Datenbasis: Juli 2020

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.